

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 29/07/2025

Pàg.: 1

1

Tram	Cami Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
NIVELL 6: Títol 6					
Titel 6	01.17.02.02.01.01	Serveis Comuns	9.784,08	0,00	0,00
Titel 6	01.17.02.02.01.02	RITI	2.852,86	0,00	0,00
Titel 6	01.17.02.02.01.03	RITS	2.852,86	0,00	0,00
Titel 5	01.17.02.02.01	Quadres	15.489,80	0,00	0,00
			15.489,80	0,00	0,00

NIVELL 5: Títol 5

Titel 5	01.15.02.02.01	Xarxa pluvial	16.491,76	3.564,64	21,61
Titel 5	01.15.02.02.02	Xarxa residual	12.939,99	0,00	0,00
Titel 5	01.15.02.02.03	Ajudes instal·lació evacuació	892,50	0,00	0,00
Titel 4	01.15.02.02	Serveis comuns escala	30.324,25	3.564,64	11,76
Titel 5	01.17.02.02.01	Quadres	15.489,80	0,00	0,00
Titel 5	01.17.02.02.02	Distribució	11.298,70	0,00	0,00
Titel 5	01.17.02.02.03	Punts de Consum	2.755,08	0,00	0,00
Titel 5	01.17.02.02.04	Derivacions Individuals	25.702,30	1.371,96	5,34
Titel 4	01.17.02.02	Instal·lació Interior	55.245,88	1.371,96	2,48
Titel 5	01.22.01.01.01	Servei Comú	9.176,29	0,00	0,00
Titel 5	01.22.01.01.02	Habitatges	13.497,03	1.371,96	10,16
Titel 4	01.22.01.01	INSTAL·LACIÓ ICT DE RTV TERRENA	22.673,32	1.371,96	6,05
Titel 5	01.22.01.02.01	Servei Comú	905,99	0,00	0,00
Titel 4	01.22.01.02	INSTAL·LACIÓ ICT DE SATÈL·LIT.	905,99	0,00	0,00
Titel 5	01.22.02.01.01	Servei Comú	5.784,08	0,00	0,00
Titel 5	01.22.02.01.02	Habitatges	25.162,90	1.371,96	5,45
Titel 4	01.22.02.01	SISTEMA DE PARELLS TRENATS	30.946,98	1.371,96	4,43
Titel 5	01.22.02.02.01	Servei Comú	13.287,73	1.371,96	10,33
Titel 5	01.22.02.02.02	Habitatges	5.468,45	0,00	0,00
Titel 4	01.22.02.02	SISTEMA DE FIBRA ÒPTICA	18.756,18	1.371,96	7,31
Titel 5	01.22.02.03.01	Servei Comú	6.163,56	0,00	0,00
Titel 5	01.22.02.03.02	Habitatges	5.808,96	0,00	0,00
Titel 4	01.22.02.03	SISTEMA DE CABLEJAT COAXIAL BA	11.972,52	0,00	0,00
			170.825,12	9.052,48	5,30

NIVELL 4: Títol 4

Titel 4	01.07.01.01	FAÇ-HAB: Extradossats de façana	123.050,55	0,00	0,00
Titel 4	01.07.01.02	HAB-HAB: Separació entre Habitatges	268.203,45	3.412,96	1,27
Titel 4	01.07.01.03	Envans i extradossats interiors	376.148,10	0,00	0,00
Titel 3	01.07.01	HABITATGES	767.402,10	3.412,96	0,44
Titel 4	01.07.02.01	HAB-EC: Separació entre Habitatges i espais comuns	114.102,69	0,00	0,00
Titel 4	01.07.02.02	EC: Separació entre espais comuns	65.255,46	0,00	0,00
Titel 4	01.07.02.03	Parets de tancament	13.602,65	0,00	0,00
Titel 3	01.07.02	ESPAIS COMUNS	192.960,80	0,00	0,00
Titel 4	01.15.02.01	Escomesa i traçats (fins arqueta interior sífó/ant	6.455,01	0,00	0,00
Titel 4	01.15.02.02	Serveis comuns escala	30.324,25	3.564,64	11,76
Titel 3	01.15.02	ESPAIS COMUNS	36.779,26	3.564,64	9,69
Titel 4	01.15.03.01	AIGUES RESIDUALS	15.080,08	0,00	0,00
Titel 4	01.15.03.02	AIGUES PLUVIALS	15.080,08	0,00	0,00
Titel 4	01.15.03.03	DRENATGE PERIMETRAL	2.756,04	0,00	0,00
Titel 3	01.15.03	APARCAMENT	32.916,20	0,00	0,00
Titel 4	01.16.01.01	INST. CALEFACCIÓ A HABITATGES	726.147,72	0,00	0,00

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 29/07/2025

Pàg.:

2

Tram	Camí Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
Titol 4	01.16.01.02	INST. DE VENTILACIÓ I EXTRACCIÓ A HABITATGES	37.731,69	0,00	0,00
Titol 3	01.16.01	HABITATGES	763.879,41	0,00	0,00
Titol 4	01.16.02.01	AJUDES INSTAL. CALEFACCIÓ I PRODUCCIÓ ACS	5.950,00	0,00	0,00
Titol 4	01.16.02.02	AJUDES A INST. DE VENTILACIÓ I EXTRACCIÓ	892,50	0,00	0,00
Titol 4	01.16.02.03	Serveis comuns escala ventilació	131.226,24	0,00	0,00
Titol 4	01.16.02.04	Serveis comuns escala climatització	44.847,10	1.371,96	3,06
Titol 4	01.16.02.05	Sobrepressió escales	77.798,78	0,00	0,00
Titol 3	01.16.02	ESPAIS COMUNS	260.714,62	1.371,96	0,53
Titol 4	01.17.02.01	Escomesa	68.432,47	0,00	0,00
Titol 4	01.17.02.02	Instal·lació Interior	55.245,88	1.371,96	2,48
Titol 4	01.17.02.04	Cablejat enllumenat PK bicis	651,97	0,00	0,00
Titol 4	01.17.02.05	Xarxa de Terres	5.959,96	0,00	0,00
Titol 4	01.17.02.06	Parallamps	6.587,60	1.371,96	20,83
Titol 4	01.17.02.07	Ajudes Instal·lacions Electricitat	12.495,00	0,00	0,00
Titol 3	01.17.02	ESPAIS COMUNS	149.372,88	2.743,92	1,84
Titol 4	01.17.03.01	Vehicle Electric	19.241,74	0,00	0,00
Titol 4	01.17.03.02	Instal·lació elèctrica aparcament	56.207,53	1.371,96	2,44
Titol 3	01.17.03	APARCAMENT	75.449,27	1.371,96	1,82
Titol 4	01.19.02.01	Escomesa	29.780,55	0,00	0,00
Titol 4	01.19.02.02	Serveis comuns escala	87.148,95	1.371,96	1,57
Titol 4	01.19.02.03	Ajudes instal·lacions Fontaneria	892,50	0,00	0,00
Titol 3	01.19.02	ESPAIS COMUNS	117.822,00	1.371,96	1,16
Titol 4	01.21.02.02	Extinció	2.846,36	0,00	0,00
Titol 4	01.21.02.03	Sectorització	3.970,91	0,00	0,00
Titol 4	01.21.02.04	Senyalectica	1.624,03	0,00	0,00
Titol 4	01.21.02.05	Ajudes	1.249,50	0,00	0,00
Titol 3	01.21.02	ESPAIS COMUNS	9.690,80	0,00	0,00
Titol 4	01.21.03.01	SISTEMES D'EXTINCIÓ	16.390,61	0,00	0,00
Titol 4	01.21.03.02	SISTEMES DE DETECCIÓ	11.694,39	1.371,96	11,73
Titol 4	01.21.03.03	SENYALITZACIÓ	715,56	0,00	0,00
Titol 4	01.21.03.04	PROTECCIÓ PASSIVA	4.955,73	0,00	0,00
Titol 3	01.21.03	APARCAMENT	33.756,29	1.371,96	4,06
Titol 4	01.22.01.01	INSTAL·LACIÓ ICT DE RTV TERRENA	22.673,32	1.371,96	6,05
Titol 4	01.22.01.02	INSTAL·LACIÓ ICT DE SATÈL·LIT.	905,99	0,00	0,00
Titol 3	01.22.01	INSTAL·LACIÓ DE TELEVISIÓ	23.579,31	1.371,96	5,82
Titol 4	01.22.02.01	SISTEMA DE PARELLS TRENATS	30.946,98	1.371,96	4,43
Titol 4	01.22.02.02	SISTEMA DE FIBRA ÒPTICA	18.756,18	1.371,96	7,31
Titol 4	01.22.02.03	SISTEMA DE CABLEJAT COAXIAL BA	11.972,52	0,00	0,00
Titol 3	01.22.02	INSTAL·LACIÓ D'ACCÉS I DISTRIBUCIÓ DEL SERVEI DE	61.675,68	2.743,92	4,45
Titol 4	01.22.03.01	Servei Comú	22.291,95	0,00	0,00
Titol 4	01.22.03.02	Habitatges	25.755,09	0,00	0,00
Titol 4	01.22.03.03	Aparcament (sota rasant)	3.535,84	0,00	0,00
Titol 3	01.22.03	INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONS.	51.582,88	0,00	0,00
Titol 4	01.28.RC.R1	Gestió interna de residus	274.013,41	0,00	0,00
Titol 4	01.28.RC.R2	Gestió externa de residus	41.648,48	0,00	0,00
Titol 3	01.28.RC	Construcció	315.661,89	0,00	0,00
			2.893.243,39	19.325,24	0,67

NIVELL 3: Titol 3

Titol 3	01.04.01	SOTA RASANT	390.071,69	3.094,74	0,79
Titol 3	01.04.02	SOBRE RASANT	1.557.083,54	17.748,74	1,14
Capítol	01.04	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	1.947.155,23	20.843,48	1,07
Titol 3	01.05.01	COBERTES	298.850,27	6.043,91	2,02
Titol 3	01.05.02	ELEMENTS ESPECIALS PER A COBERTES	105.591,90	0,00	0,00

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 29/07/2025

Pàg.:

3

Tram	Camí Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
Capítol	01.05	COBERTES	404.442,17	6.043,91	1,49
Titol 3	01.06.01	FAÇANES	457.543,22	6.825,92	1,49
Titol 3	01.06.02	ELEMENTS ESPECIALS PER A FAÇANES	3.241,30	0,00	0,00
Capítol	01.06	FAÇANES I MITGERES	460.784,52	6.825,92	1,48
Titol 3	01.07.01	HABITATGES	767.402,10	3.412,96	0,44
Titol 3	01.07.02	ESPAIS COMUNS	192.960,80	0,00	0,00
Capítol	01.07	TANCAMENT I DIVISORIES	960.362,90	3.412,96	0,36
Titol 3	01.09.01	HABITATGES	414.689,19	1.900,32	0,46
Titol 3	01.09.02	ESPAIS COMUNS	149.017,23	0,00	0,00
Capítol	01.09	REVESTIMENTS	563.706,42	1.900,32	0,34
Titol 3	01.10.01	HABITATGES	375.675,43	3.026,77	0,81
Titol 3	01.10.02	ESPAIS COMUNS	87.298,61	729,47	0,84
Capítol	01.10	PAVIMENTS	462.974,04	3.756,24	0,81
Titol 3	01.11.01	HABITATGES	864.072,69	4.465,84	0,52
Titol 3	01.11.02	ESPAIS COMUNS	14.592,04	0,00	0,00
Capítol	01.11	FUSTERIES EXTERIORS	878.664,73	4.465,84	0,51
Titol 3	01.12.01	HABITATGES	159.744,43	0,00	0,00
Capítol	01.12	FUSTERIES INTERIORS	159.744,43	0,00	0,00
Titol 3	01.13.01	HABITATGES	138.246,41	5.656,56	4,09
Titol 3	01.13.02	ESPAIS COMUNS	77.141,90	0,00	0,00
Capítol	01.13	PROTECCIONS I SENYALITZACIONS	215.388,31	5.656,56	2,63
Titol 3	01.15.01	HABITATGES	50.527,78	0,00	0,00
Titol 3	01.15.02	ESPAIS COMUNS	36.779,26	3.564,64	9,69
Titol 3	01.15.03	APARCAMENT	32.916,20	0,00	0,00
Capítol	01.15	INST. D'EVAQUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ	120.223,24	3.564,64	2,97
Titol 3	01.16.01	HABITATGES	763.879,41	0,00	0,00
Titol 3	01.16.02	ESPAIS COMUNS	260.714,62	1.371,96	0,53
Titol 3	01.16.03	APARCAMENT	52.303,38	2.057,94	3,93
Capítol	01.16	INST. DE CLIMATITACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ M	1.076.897,41	3.429,90	0,32
Titol 3	01.17.01	HABITATGES	220.956,19	0,00	0,00
Titol 3	01.17.02	ESPAIS COMUNS	149.372,88	2.743,92	1,84
Titol 3	01.17.03	APARCAMENT	75.449,27	1.371,96	1,82
Titol 3	01.17.04	CENTRE TRANSFORMACIÓ	1.701,71	0,00	0,00
Capítol	01.17	INST. ELECTRIQUES	447.480,05	4.115,88	0,92
Titol 3	01.18.01	HABITATGES	47.515,91	1.543,46	3,25
Titol 3	01.18.02	ESPAIS COMUNS	24.800,16	0,00	0,00
Titol 3	01.18.03	APARCAMENT	10.371,99	0,00	0,00
Capítol	01.18	INST. D'ENLLUMENAT	82.688,06	1.543,46	1,87
Titol 3	01.19.01	HABITATGES	81.509,78	0,00	0,00
Titol 3	01.19.02	ESPAIS COMUNS	117.822,00	1.371,96	1,16
Capítol	01.19	INST. DE LAMPISTERIA, SANITARIS I PRODUCCIÓ ACS	199.331,78	1.371,96	0,69
Titol 3	01.21.02	ESPAIS COMUNS	9.690,80	0,00	0,00
Titol 3	01.21.03	APARCAMENT	33.756,29	1.371,96	4,06
Capítol	01.21	INST. CONTRA INCENDIS	43.447,09	1.371,96	3,16
Titol 3	01.22.01	INSTAL·LACIÓ DE TELEVISIÓ	23.579,31	1.371,96	5,82
Titol 3	01.22.02	INSTAL·LACIÓ D'ACCÉS I DISTRIBUCIÓ DEL SERVEI DE T	61.675,68	2.743,92	4,45
Titol 3	01.22.03	INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONS.	51.582,88	0,00	0,00
Titol 3	01.22.04	INTERFON	12.842,13	1.371,96	10,68
Titol 3	01.22.05	AJUTS INSTAL·LACIONS DE COMUNICACIONS I ICT.	2.677,50	0,00	0,00
Capítol	01.22	INST. AUDIOVISUALS, COMUNICACIÓ I SISTEMES	152.357,50	5.487,84	3,60
Titol 3	01.27.01	CT	25.019,29	0,00	0,00
Capítol	01.27	URBANITZACIÓ	25.019,29	0,00	0,00
Titol 3	01.28.RC	Construcció	315.661,89	0,00	0,00
Capítol	01.28	GESTIÓ DE RESIDUS	315.661,89	0,00	0,00

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 29/07/2025

Pàg.: 4

Tram	Camí Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
			8.516.329,06	73.790,87	0,87
NIVELL 2: Capítol					
Capítol	01.00	NOTES GENERALS PRESSUPOST	0,00	0,00	0,00
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS I ENDERROCS	7.782,10	0,00	0,00
Capítol	01.02	MOVIMENT DE TERRES	85.918,43	56,98	0,07
Capítol	01.03	FONAMENTS	821.300,57	9.126,53	1,11
Capítol	01.04	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	1.947.155,23	20.843,48	1,07
Capítol	01.05	COBERTES	404.442,17	6.043,91	1,49
Capítol	01.06	FAÇANES I MITGERES	460.784,52	6.825,92	1,48
Capítol	01.07	TANCAMENT I DIVISORIES	960.362,90	3.412,96	0,36
Capítol	01.08	IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS	92.276,09	0,00	0,00
Capítol	01.09	REVESTIMENTS	563.706,42	1.900,32	0,34
Capítol	01.10	PAVIMENTS	462.974,04	3.756,24	0,81
Capítol	01.11	FUSTERIES EXTERIORS	878.664,73	4.465,84	0,51
Capítol	01.12	FUSTERIES INTERIORS	159.744,43	0,00	0,00
Capítol	01.13	PROTECCIONS I SENYALITZACIONS	215.388,31	5.656,56	2,63
Capítol	01.14	ENVIDRAMENTS	262.396,76	0,00	0,00
Capítol	01.15	INST. D'EVAQUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ	120.223,24	3.564,64	2,97
Capítol	01.16	INST. DE CLIMATITACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MEC	1.076.897,41	3.429,90	0,32
Capítol	01.17	INST. ELECTRIQUES	447.480,05	4.115,88	0,92
Capítol	01.18	INST. D'ENLLUMENAT	82.688,06	1.543,46	1,87
Capítol	01.19	INST. DE LAMPISTERIA, SANITARIS I PRODUCCIÓ ACS	199.331,78	1.371,96	0,69
Capítol	01.20	INST. DE TRANSPORT	226.981,36	0,00	0,00
Capítol	01.21	INST. CONTRA INCENDIS	43.447,09	1.371,96	3,16
Capítol	01.22	INST. AUDIOVISUALS, COMUNICACIÓ I SISTEMES	152.357,50	5.487,84	3,60
Capítol	01.23	INST. FOTOVOLTAICA	46.810,38	1.371,96	2,93
Capítol	01.24	AJUDES DEL RAM DE PALETA	50.475,46	0,00	0,00
Capítol	01.25	EQUIPAMENTS	277.025,00	1.371,96	0,50
Capítol	01.26	JARDINERIA	3.693,44	0,00	0,00
Capítol	01.27	URBANITZACIÓ	25.019,29	0,00	0,00
Capítol	01.28	GESTIÓ DE RESIDUS	315.661,89	0,00	0,00
Capítol	01.29	SEGURETAT I SALUT	199.961,73	0,00	0,00
Obra	01	Pressupost AIPR57GR	10.590.950,38	85.718,30	0,81
			10.590.950,38	85.718,30	0,81
NIVELL 1: Obra					
Obra	01	Pressupost AIPR57GR	10.590.950,38	85.718,30	0,81
Obra	01		10.590.950,38	85.718,30	0,81

Els imports de pressupost mostrats en aquest llistat són indicatius i per tant no vàlids a nivell contractual

Els imports estan expressats en PEC sense IVA